



Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома в заочной форме по адресу:

№ К-3-16

ул Кировская Аллея д. 8
проводимого в форме очно-заочного голосования

« 28 » ноября 2016 г.

МО г. Кандалакша

Место проведения: г. Кандалакша, ул. Кировская Аллея, дом № 8

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «28» октября 2016 года в 18ч. 00 мин во дворе дома № 8 по адресу: г. Кандалакша, ул. Кировская Аллея.

Заочная часть собрания состоялась в период с «28» октября 2016г. по «28» ноября 2016г. до 14 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «28» ноября 2016г. до 14 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «28» ноября 2016 г. в 15 00 ч г. Кандалакша, ул. Пронина, дом № 10, офис ООО «УК

«Универсал».

Приложение:

Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 (один) л., в 1 экз.

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1(один) л., в 1 экз.

Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных

для ознакомления всеми собственниками помещений на 1(один) л., в 1 экз.

Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

- собственник помещения, Булыкина Н. П. квартира № 14, свидетельство о гос. регистрации права Серия 51-АГ № 023524 от 29.12.2015 г.

Место(адрес) хранения протокола № К-3-16 от «28» ноября 2016 г. и решений собственников помещений в МКД г. Кандалакша, ул. Пронина, дом 10, офис ООО «УК «Универсал»

Подсчёт голосов осуществить собственниками (их представителями), изъявившими желание и фактически принявшими участие в процедуре подсчёта голосов, с оформлением в письменном виде и подписанием протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

(В соответствии ст. № 47 ЖК РФ собрание проводилось в форме заочного голосования путем опроса собственников помещений с занесением решений по вопросам повестки дня в бюллетени заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома)

Общая площадь квартир дома: 910,3 м.кв., что составляет 100% голосов

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 910,3 голосов.

В собрании приняли участие 13 собственников помещений многоквартирного дома, обладающие

54,58 % голосов от общего числа голосов, что равно

собственники – частные лица: 54,58 %, что равно

собственник – муниципальное образование:

496,8 м.кв., в том числе:

496,8 м.кв.

0,0 %, что равно

0 м.кв.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя общего собрания и секретаря общего собрания;

2. Об избрании счетной комиссии;

3. О принятии решения о расторжении с «01» января 2017 г. договора управления жилым многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кандалакша ул. Кировская Аллея дом № 8 с ООО УК "Домовой 2" в одностороннем порядке

4. О выборе в качестве управляющей компании ООО «УК «Универсал»

5. О заключении договора управления между ООО «УК «Универсал» и собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кандалакша ул. Кировская Аллея дом № 8 с «01» января 2017 г.

6. Об утверждении размера платы за содержание, техническое обслуживание общедомового имущества собственников помещений в размере 24,83 руб. кв/м

7. О принятии решения о внесении платы за коммунальные услуги (теплоснабжение, энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение), непосредственно ресурсоснабжающим организациям.