

1. Техническая характеристика многоквартирного дома

1	Адрес МКД	184041, Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Спекова, дом № 20
2	Кадастровый номер МКД	
3	Серия, тип постройки	
4	Год постройки	1961
5	Степень износа здания по данным государственного технического учета %%	43
	Степень износа кровли по данным государственного технического учета %%	55
6	Степень фактического износа здания %%	
7	Год последнего капитального ремонта	
8	Количество этажей	4
9	Наличие подвала	есть
10	Наличие цокольного этажа	нет
11	Наличие технического этажа	нет
12	Количество квартир, шт	36
13	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	нет
14	Строительный объем, м3	5607,00
15	Площадь :	
16	а) МКД с лоджиями, балконами, коридорами и лестничными клетками	1548,9
17	б) жилых помещений	1422,00
18	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входят в состав общего имущества в МКД)	нет
19	Количество лестниц	2
20	Уборочная площадь лестниц	119,40
21	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД	744,00
22	Материал стен	кирпич
23	Вид и тип кровли	шифер
24	Площадь кровли, м2	590,8
25	Наличие чердака	есть
26	Оборудование кухни	газ.плита

Генеральный директор ООО "УК" Универсал

А.А.Южакова

